

Số: ~~212~~/TB-THADS

Bến Cát, ngày ~~21~~ tháng ~~5~~ năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức Đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56, Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 612/2017/DSST ngày 29 tháng 12 năm 2017 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh và Bản án số 467/2018/DS-PT ngày 11 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 299/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 11 năm 2020 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 336/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng kê biên quyền sử dụng đất số 12/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 293 BDS/2021/CY.ĐA ngày 11 tháng 5 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á,

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản như sau:

- **Tài sản đưa ra đấu giá là:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa số Ô 79, Lô: NP 28, tờ bản đồ số: 1-KTĐC Mỹ Phước II (mới là thửa 1072, tờ bản đồ số 69), có diện tích 100m² đất ở đô thị, tọa lạc tại khu phố 4, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Tài sản trên có giá thẩm định sau khi làm tròn là: **938.910.000 đồng** (Chín trăm ba mươi tám triệu, chín trăm mười ngàn đồng).

- **Tiêu chí lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản là:** Các Tổ chức Đấu giá đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản phải hội đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

- **Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản là:** Trong 03 (ba) ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

- **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản là:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát; Địa chỉ: Khu phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương (nộp trực tiếp). Số điện thoại liên lạc: 0274.3559.353.

- **Hồ sơ đăng ký gồm:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực của tổ chức Đấu giá tài sản (giấy phép đăng ký kinh doanh và các

văn bằng, chứng chỉ, giấy tờ khác có liên quan), phương án đấu giá tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí khác trong việc tổ chức đấu giá tài sản, ...

Tổ chức đấu giá tài sản giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Cục THADS tỉnh BD (để đăng trên trang TTĐT);
- VKSND thị xã Bến Cát;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Thái Văn Cần